



STADTAMT KITZBÜHEL

EINLADUNG

für die am Montag, den 31. März 2025 um 18.30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses stattfindende

30. Gemeinderatssitzung

TAGESORDNUNG

- 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Genehmigung des Protokolls der 29. Gemeinderatssitzung vom 17. Februar 2025**
- 3. Anträge und Berichte des Bürgermeisters und des Stadtrates**
 - 3.1. Servitutseinräumungen Stadtgemeinde Kitzbühel / Vera Horn-Reisch
 - 3.2. Darlehensvertrag Stadtgemeinde / Kitz-Edu@2.0 – Verein für innovative Bildungsprojekte
 - 3.3. Baurechtsverzicht Stadtgemeinde Kitzbühel / Österr. Rotes Kreuz
 - 3.4. Dienstbarkeitsvertrag Stadtgemeinde Kitzbühel / Österr. Rotes Kreuz
 - 3.5. Bergwerksweg 20 – Löschung Vorkaufsrecht
 - 3.6. Vereinbarung Stadtgemeinde Kitzbühel / Markus Taxer - Kindergarten- und Schülerbus
- 4. Referate**
 - 4.1. Finanzen**
 - 4.1.1. Änderung der Eröffnungsbilanz zum 31.12.2020
 - 4.1.2. Vorlage und Beschlussfassung der Rechnungsabschlüsse der Stadtgemeinde Kitzbühel und der städtischen Wirtschaftsunternehmen für das Jahr 2024
 - 4.1.3. Sanierung städtisches Schwarzseebad – Information zur Kostenüberschreitung und Bedeckung
 - 4.2. Überprüfungsausschuss**
 - 4.2.1. Vorlage der Kassaprüfungsniederschrift gemäß § 112 TGO 2001
 - 4.3. Bau und Raumordnung**

Flächenwidmungspläne:

 - 4.3.1. **Peter Astl, KG Kitzbühel-Land**

Umwidmung des Gst 2299/1, KG Kitzbühel-Land von rund 540 m² von derzeit Freiland gemäß § 41 TROG 2022 in künftig Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen gemäß § 47 TROG 2022, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 18, Festlegung Erläuterung: Stallgebäude mit Garage und landwirtschaftlichen Lagerflächen, entsprechend den

Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 30.07.2024, Planungsnummer: 411-2024-00001

4.3.2. Familie Hagsteiner-Kleinhappl, KG Kitzbühel-Land

Umwidmung des Gst 1756/13, KG Kitzbühel-Land von rund 4 m² von derzeit Freiland gemäß § 41 TROG 2022 in künftig Wohngebiet gemäß § 38 (1) TROG 2022, Umwidmung des Gst 3936/1, KG Kitzbühel-Land von rund 5 m² von derzeit Wohngebiet gemäß § 38 (1) TROG 2022 in künftig Freiland gemäß § 41 TROG 2022, entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 23.08.2024, Planungsnummer: 411-2023-00011

5. Anträge, Anfragen und Allfälliges

6. Vertrauliches

6.1. Personal

Kitzbühel, am 25.03.2025



Dr. Klaus Winkler
Bürgermeister

Angeschlagen am: 25.03.2025

Abgenommen am: 01.04.2025